

## USNESENÍ

Městský soud v Praze rozhodl samosoudkyní Mgr. Miroslavou Trebatickou v insolvenční věci

dlužníka: **Service & Property Consulting a.s.**, IČO: 09774874  
sídlem Jindřišská 937/16, 110 00 Praha 1 – Nové Město

o insolvenčním návrhu dlužníka

**takto:**

- I. **Zjišťuje se** úpadek dlužníka: Service & Property Consulting a.s., IČO: 09774874, sídlem Jindřišská 937/16, 110 00 Praha 1 – Nové Město.
- II. Na majetek dlužníka: Service & Property Consulting a.s., IČO: 09774874, sídlem Jindřišská 937/16, 110 00 Praha 1 – Nové Město **se prohlašuje konkurs.**
- III. Insolvenčním správcem se ustanovuje: AAA INSOLVENCE OK v.o.s., IČO: 29355940, sídlem K Nemocnici 168/18, 741 01 Nový Jičín, provozovna Jaselská 294/29, 160 00 Praha 6.
- IV. Účinky rozhodnutí o úpadku a o prohlášení konkursu nastávají okamžikem zveřejnění tohoto rozhodnutí v insolvenčním rejstříku.
- V. Nařizuje se přezkumné jednání k přezkoumání přihlášených pohledávek na den **12.02.2024 v 9.00 hod., II. patro, č. dv. 262** v budově Městského soudu v Praze, Praha 2, Slezská 9. Prezence věřitelů začne 15 minut a skončí 5 minut před zahájením přezkumného jednání. Zástupci věřitelů předloží při prezenci řádné plné moci event. pověření k jednání jménem věřitele a doklad totožnosti.
- VI. Svoolává se schůze věřitelů, která se bude konat bezprostředně po skončení přezkumného jednání v téže jednací síni s tímto programem:
  - 1) zpráva insolvenčního správce o jeho dosavadní činnosti,
  - 2) rozhodnutí soudu o hlasovacím právu věřitelů, jejichž pohledávka byla na přezkumném jednání popřena, je vázána na podmínku nebo nebyla zjištěna,
  - 3) volba věřitelského orgánu,
  - 4) rozhodnutí věřitelů o eventuálním odvolání dosavadního insolvenčního správce z funkce a ustanovení nového insolvenčního správce
- VII. Soud ukládá insolvenčnímu správci pravidelně si vyzvedávat v sídle soudu přihlášky pohledávek insolvenčních věřitelů a nejpozději 12.01.2024 předložit soudu zpracovaný seznam přihlášených pohledávek dle ust. § 189 odst. 1 in fine, odst. 4 IZ v elektronické podobě s vyznačením návrhu na rozhodnutí o hlasovacím právu a zprávu o činnosti tak, aby je insolvenční soud mohl zveřejnit spolu nejpozději 15 dní přede dnem konání přezkumného jednání; insolvenční správce předloží soudu v téže lhůtě zprávu o činnosti.

Shodu s prvopisem potvrzuje Jana Ruhswurmová.

- VIII. Insolvenčnímu správci se ukládá, aby pravidelně každé 3 měsíce v souladu s ust. § 36 odst. 2 IZ předkládal věřitelskému orgánu a insolvenčnímu soudu zprávu o své činnosti a stavu insolvenčního řízení; insolvenční správce současně bezodkladně předloží soudu doklad o pojištění a sdělí jméno ohlášeného společníka, který bude ve věci jednat a osobně se zúčastňovat přezkumných jednání a schůzí věřitelů. Nesplnění uvedených povinností může být soudem vymáháno uložením pořádkové pokuty.
- IX. Věřitelé mohou dle ust. § 52 odst. 2 IZ podat návrh, aby insolvenční soud rozhodl o hlasovacím právu odlišně od seznamu přihlášených pohledávek, který musí být doručen insolvenčnímu soudu nejpozději **7 dní** před chůzí věřitelů; tato lhůta však neskončí dříve než 5 dní po zveřejnění seznamu přihlášených pohledávek v insolvenčním rejstříku. Skutečnosti rozhodné pro hlasovací právo lze doplnit a důkazy k jejich osvědčení insolvenčnímu soudu předložit nejpozději 2 pracovní dny před schůzí věřitelů;
- X. Věřitelé, kteří dosud nepřihlásili své pohledávky, se vyzývají, aby tak učinili **ve lhůtě 2 měsíců** ode dne rozhodnutí o úpadku; přihlášky a jejich přílohy ve dvojím vyhotovení se podávají u Městského soudu v Praze pouze na předepsaném formuláři dle ust. § 80a IZ, který je zveřejněn na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti [www.justice.cz](http://www.justice.cz), a to včetně pokynu pro jeho vyplnění spolu se vzorově vyplněným formulářem. K přihláškám, které jsou podány později, insolvenční soud nepřihlíží a takto uplatněné pohledávky se v insolvenčním řízení neuspokojují. Věřitelé mohou dle ust. § 192 odst. 1 IZ popřít pohledávku jiného věřitele za podmínek stanovených v ust. § 200 IZ a § 22a a 22b vyhl. č. 311/2007. Sb. ve znění pozdějších předpisů. Soud vyzývá věřitele, kteří mají zájem účastnit se práce ve věřitelském orgánu, aby se zúčastnili schůze věřitelů, jinak bude vykonávat funkci insolvenční soud dle ust. § 66 IZ.
- XI. Věřitelé se vyzývají, aby insolvenčnímu správci neprodleně sdělili, jaká zajišťovací práva uplatní na dlužnických věcech, právech, pohledávkách nebo jiných majetkových hodnotách, jinak mohou odpovídat za škodu nebo jinou újmu vzniklou tím, že do majetkové podstaty dlužníka nebude včas sepsán majetek dlužníka sloužící k zajištění, nebo tím, že nebudou včas zjištěna zajišťovací práva. Zpeněžením věci, práva, pohledávky nebo jiné majetkové hodnoty v konkursu zaniká zajištění pohledávky zajištěného věřitele, a to i v případě, že nepodal přihlášku své pohledávky.
- XII. Soud vyzývá osoby, které mají závazky vůči dlužníku, aby napříště poskytovaly plnění insolvenčnímu správci namísto dlužníkovi.
- XIII. Dlužník je povinen zdržet se nakládání s majetkovou podstatou a majetkem, který do ní může náležet. Dispoziční oprávnění nakládat s majetkovou podstatou přechází na insolvenčního správce, dlužník má povinnost poskytnout mu při zjišťování majetkové podstaty veškerou součinnost a dbát jeho pokynů.
- XIV. Je dána mezinárodní příslušnost soudů České republiky k zahájení tohoto hlavního insolvenčního řízení dle ust. čl. 3 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2015/848, o insolvenčním řízení, neboť dlužník má hlavní místo svého podnikání na území České republiky.

- XV. Rozhodnutí insolvenčního soudu budou zveřejňována pouze v Insolvenčním rejstříku <http://isir.justice.cz>.

#### Odůvodnění:

1. Výrok bodem I. tohoto usnesení se neodůvodňuje, neboť jím bylo ve smyslu ust. § 169 odst. 2 občanského soudního řádu vyhověno insolvenčnímu návrhu dlužník, jemuž nikdo neodporoval.
2. Soud výrokem II. tohoto usnesení rozhodl podle § 148 odst. 1 insolvenčního zákona současně o prohlášení konkursu na majetek úpadce. Soud dospěl k závěru, že řešení dlužníkovy úpadku reorganizací není přípustné, neboť z obsahu soudního spisu vyplývá, že dlužník nesplňuje předpoklady možné reorganizace stanovených v § 316 odst. 4 insolvenčního zákona, podle něhož je reorganizace přípustná, jestliže roční úhrn čistého obrátu dlužníka podle zvláštního předpisu za poslední účetní období předcházející insolvenčnímu návrhu dosáhl alespoň částku 50.000.000 Kč, nebo zaměstnává-li dlužník nejméně 50 zaměstnanců v pracovním poměru. V dané věci se současně nejedná ani o případ uvedený v § 316 odst. 5 insolvenčního zákona. Oddlužení není přípustné, neboť dlužník je právnickou osobou zapsanou ve veřejném rejstříku, a proto je dle ustanovení § 421 odst. 1 občanského zákoníku považován za podnikatele.
3. Insolvenční správce byl ustanoven podle ust. § 25 odst. 2 písm. a) insolvenčního zákona.
4. Výroky pod bodem III. až XI. mají oporu v ust. § 136 odst. 2 insolvenčního zákona.

#### Poučení:

Proti výroku pod bodem I. **není** odvolání přípustné (§ 141 odst. 1 insolvenčního zákona).

Proti výroku pod bodem II. **lze** podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení v písemném vyhotovení k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím Městského soudu v Praze.

Proti výroku pod bodem III. **lze** podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím Městského soudu v Praze, v odvolání lze však namítat pouze to, že ustanovený insolvenční správce nesplňuje podmínky pro ustanovení nebo že není nepodjatý. Ke skutečnostem, které nastaly nebo vznikly po vydání rozhodnutí soudu prvního stupně, se v odvolacím řízení nepřihlíží (§ 26 insolvenčního zákona).

Proti výroku pod bodem XIV. **lze** podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím Městského soudu v Praze.

Proti ostatním výrokům tohoto usnesení **není** odvolání přípustné.

Toto usnesení se považuje za doručené okamžikem jeho zveřejnění v insolvenčním rejstříku, lhůta k podání odvolání však začíná běžet ode dne, kdy bylo doručeno v písemném vyhotovení (§ 74 odst. 2 InsZ).

Shodu s prvopisem potvrzuje Jana Ruhswurmová.

**Účast dlužníka a insolvenčního správce na přezkumném jednání je nezbytně nutná** (§ 190 odst. 2 InsZ). Právo účastnit se schůze věřitelů mají přihlášení věřitelé, dlužník, insolvenční správce a státní zástupce pokud se účastní insolvenčního řízení.

Praha 11. října 2023

Mgr. Miroslava Trebatická, v.r.  
samosoudkyně

-

Shodu s prvopisem potvrzuje Jana Ruhswurmová.